

<b>04.01 הנחיות כלליות</b>		
בריכה או ג'קוזי ייבנו בהתאם להוראות החוק ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל-1970 סעיף כ"א לתוספת השניה בתקנות התכנון והבניה.		
בריכה או ג'קוזי יסומנו בהיתר ויחולו עליהם כל התנאים התברואתיים, הבטיחותיים וההנדסיים.		
לועדה לתכנון ובניה נוף הגליל קיים שיקול הדעת לאשר או לדחות בקשה להקמת בריכת שחיה פרטית בהתאם לנסיבות הפרטניות של כל בקשה.		
בריכות שחיה יתוכננו לשימוש פרטי בלבד.		
נדרשת חתימת והסכמת בעלי מגרשים גובלים בעניין הקמת בריכת שחיה.		
שטח הבריכה והשטח המרוצף שסביבה לא יחושבו כשטח חלחול, אלא אם השטח המרוצף, המקיף את הבריכה הינו מחומר המאפשר חלחול. הבריכה תהיה אטומה לחלחול מים דרך הקרקעית והדפנות		
<b>04.02 תכנון</b>		
04.02.1	נספח סניטרי	בקשה להיתר של בריכת שחיה/ג'קוזי תוגש כנספח סניטרי (ערוך ע"י יועץ אינסטלציה) הכולל תכנון הבריכה בקנ"מ 1:50, 2 חתכים) מתוכם לפחות אחד יכלול את חדר המכונות) ומיקום הבריכה ע"ג תוכנית פיתוח.
		הבריכה תרוקן למערכת הניקוז של המבנה, בתיאום עם תאגיד המים (לא תותר שפיכה חופשית) יש להציג חיבור ניקוז הבריכה ולהתקין שסתום מז"ח לצינור מילוי הבריכה.
04.02.2	מבני עזר	הבריכה תכלול רק מתקנים הדרושים להפעלה בשטח שלא יעלה על 5 מ"ר. המתקנים יהיו תת קרקעיים ולא יבלטו מעל פני השטח, או לחילופין יוצנעו ולא יהוו מטרד חזותי או אקוסטי, ובתנאי שישולבו בבניין עצמו (במפלס המרתף או במפלס הקרקע).
04.02.3	גדר אקוסטית	בגבול בין מגרש שבו בריכת שחיה ובין מגרש שכן, וככל שהבריכה נמצאת בסמיכות אל המגרש השכן, תיבנה גדר אקוסטית בגובה 2.0 מ'. אורך הגדר האקוסטית יהיה כאורך צלע הבריכה ובתוספת 3.0 מ' לכל כיוון, או עד גבול המגרש. ניתן לפטור מהדרישה לגדר אקוסטית ובתנאי שיוגש תצהיר משותף של בעלי המגרשים הגובלים שלהם גבול משותף.
04.02.4	שטחים	יש לשמור תכסית פנויה של לפחות 15% מהשטח הנותר במגרש, לחלחול.
04.02.5	דוח קרקע	כחלק מהליך התכנון נדרש דוח יועץ קרקע.
<b>04.03 בטיחות</b>		
הנחיות הבטיחות, לרבות ציפוי שולי הבריכה, עומק הבריכה, שיפוע וציפוי הקרקעית, דפנות הבריכה, תעלת גלישה ומעקה אחיזה סולם ו/או מדרגות, גידור ושער כניסה – ע"פ תקנות הבטיחות ובהתאם לחוק התכנון והבניה. כל הנ"ל באישורו ובאחריותו של יועץ הבטיחות לתוכנית.		

<p>בהיקף הבריכה, לפחות בשלוש דפנות יש להשאיר מרווח בטיחות מינמלי של 100 ס"מ נטו לפחות, פנוי מכל מכשול (המרחק יימדד משפת הבריכה).  בבריכות שמידת האורך/רוחב שלהן בשני המימדים אינה עולה על 300 ס"מ, ניתן יהיה להשאיר מרווח בטיחות מינמלי של 100 ס"מ נטו, בשני דפנות בלבד.  במידה והבריכה המתוכננת בעלת יותר מארבע דפנות, לשיקול דעת הוועדה מס' דפנות הנדרשות לצורך מרווח בטיחות מינמלי.  יש לוודא כי, שטח הבריכה לא יכלול חללים או שטחים נסתרים המגבילים את יכולת הצפייה והפיקוח של המשתמשים בבריכת השחיה.</p>	<p>מרווח בטיחות</p>	<p>04.03.1</p>
<p>תותקן גדר למניעת גישה סביב שטח הבריכה, שתמנע כניסה לא מבוקרת של בני אדם ובפרט ילדים ופעוטות לשטח הבריכה.  הגדר תהיה מחומר קשיח ועמיד ובגובה ע"פ התקן, הגדר תכלול שער כניסה עם אפשרות נעילה ומנגנון להבטחת סגירה עצמית, השער יפתח כלפי חוץ בלבד.</p>	<p>גדר בטיחות</p>	<p>04.03.2</p>
<p>לא תותר גישה ישירה של דלת/ויטרינה מתוך המבנה אל שטח הבריכה.</p>		
<p>יש לוודא הפרדה/סגירה של האיזורים בהם מותקנות מערכות ההפעלה של הבריכה ומקום איחסון החומרים המסוכנים. חומרי הניקוי והחיסוי המיועדים לבריכה הינם חומרים מסוכנים ויש להקצות להם מקום נפרד.</p>		
<p>ניתן להשתמש בגדרות המגרש ו/או המבנה כחלק מהתחיה הנדרשת כל עוד לא קיימת דלת ו/או חלון ו/או פתח שתחתיתו הבנויה קטנה מ-105 סמ' גובה.</p>		
<p>לאורך דפנות בריכת שחיה בעומק 1.2 מ', ייבנה מדרך שרוחבו 15 ס"מ באופן שיאפשר לאדם המשתמש בבריכת השחיה עמידה בטוחה עליו.  צבע המדרך יהיה בניגוד חזותי לצבע דופן הבריכה וקצהו יהיה מעוגל.  באחריות יועץ הבטיחות לוודא תכנון וביצוע המדרך בהתאם לתקנות, הנ"ל יופיע בתוכנית ההגשה.</p>	<p>מדרך</p>	
<p>ניתן להציע כיסוי קשיח לבריכה, אך הנ"ל אינו פותר מדרישת הוועדה להתקנת גדר בטיחות סביב בריכה.  כיסוי בריכה יותקן כך שיאפשר נשיאת משקל של 250 ק"ג לפחות וימנע כל אפשרות גישה לבריכה ולמים, לרבות פעוטות ואנשים בוגרים.</p>	<p>כיסוי בריכה</p>	<p>04.03.3</p>
<p>לשם קבלת תעודת הגמר יצהיר יועץ הבטיחות בדבר התאמת הכיסוי שהורכב בפועל לקבוע בתקן רשמי (אמריקאי ו/או אירופאי) ויספק מפרט טכני של היצן חתום על ידו.</p>		
<b>04.04 תצהירים ואישורים</b>		
<p>אישור תאגיד מי נעם.</p>		
<p>יועץ בטיחות - הבקשה להיתר תכלול תצהיר אשר יעיד על התאמת תכנון הבריכה לחוק, לתקנות, וכו'</p>		
<p>קונסטרוקטור – הבקשה להיתר תכלול אישור קונסטרוקטור בנוגע לתכנון הבריכה (בהתייחס לדוח הקרקע)</p>		
<p>יועץ אקוסטי – דוח אקוסטי לבריכות שחיה</p>		
<p>לצורך קבלת תעודת גמר יינתן אישור יועץ בטיחות ואישור קונסטרוקטור על הביצוע.</p>		
<p></p>		
<p></p>		
<p></p>		

